

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 56

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		26.03.2017
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2016
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2016
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	500 031,01
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	21 950,50
6	- задолженность потребителей	руб.	521 981,51
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	902 590,08
8	- за содержание дома	руб.	750 552,00
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	152 038,08
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	854 708,33
12	- денежных средств от потребителей	руб.	850 508,33
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	354 677,32
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	549 682,31
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	24 380,95
20	- задолженность потребителей	руб.	574 063,26
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	88 334,52
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	139 189,44
	Вывоз мусора	руб.	92 614,92
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	6 423,96
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	14 454,60
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	153 633,72
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	17 666,76
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	27 303,72
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	16 596,84
	Обслуживание ВДГО	руб.	9 636,36
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	13 386,36
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	26 231,40
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	152 038,08
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	38 010,60
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	107 068,80
	покраска малых арх. форм	руб.	1 675,93
	замена участка трубопровода ГВС по кв. 89,93,97	руб.	11553,18
	ремонт межпанельных швов	руб.	5 055,99
	установка замков	руб.	1 740,25
	ремонт радиатора отопления к. 94	руб.	2 487,22
	замена эл. ламп	руб.	464,65
	ремонт кровли	руб.	21 120,04
	покраска входных дверей и стоек	руб.	12 417,03
	ремонт водосточных труб	руб.	805,38
	замена запорной арматуры	руб.	1 012,93
	опиловка деревьев	руб.	109 500,00
	ремонт балконной плиты в кв. №68	руб.	588,78
	ремонт потолка в 2, 3 под.	руб.	7 788,05
	подготовка документов по проведению собрания (аренда)	руб.	1 769,55
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года

Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	133 515,49
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	133 515,49
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том	руб.	133 515,49
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	133 515,49
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	1036
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	11 395,00
	Электроснабжение	кВт	138 210,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 313 857,95
	Отопление	руб.	1 411 836,58
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	357 937,92
	Электроснабжение	руб.	544 083,45
38	Оплачено потребителями	руб.	2 180 342,46
	Отопление	руб.	1 330 370,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	337 283,99
	Электроснабжение	руб.	512 688,45
39	Задолженность потребителей	руб.	133 515,49
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 313 857,95
	Отопление	руб.	1 411 836,58
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	357 937,92
	Электроснабжение	руб.	544 083,45
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 180 342,46
	Отопление	руб.	1 330 370,01
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	337 283,99
	Электроснабжение	руб.	512 688,45
42	Задолженность перед поставщиком (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	133 515,49
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		21
49	Направлено исковых заявлений		4
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		29252